

VALKYRIERIDTET

A/B VALKYRIENS NYHEDSBREV NR. 1 - FEBRUAR 2020

Varmt brugsvand i ejendommen

Opstarten blev flyttet en uge, men efter en uges arbejde var de fleste ventiler skiftet. Viceværterne har fået et par opkald om manglende vand. Husk at rense jeres luftblander inden I ringer. Når der har været lukket for vandet, samler der sig tit "grus" i luftblanderen. Den kan nemt skures og renses, det samme gør sig gældende for brusehovedet hvis du har bad.

Hvis du oplever problemer med det varmebrugsvand, f.eks. at det er lang tid om at blive varmt, så meld det til viceværten.



Nye dører i mellemgangene

Der er kommet nye døre i mellemgangene. De er lang mere solide end de gamle, og det er svære at brække op.

Ting til genbrug samt storskrald

Har du ting til genbrug, skal du ikke sætte dem i skraldeskuret, de bliver smidt ud og står i vejen for renovationsfolkene, hvilket bevirker at vi får klager/manglende tømning. Hvis du har ting til genbrug eller affald til storskrald, så lån en trækvogn af viceværterne. Haraldsgade nærgenbrugsstation er ved hjørnet af Rovsingsgade og Vermundsgade, så er der en stor chance for at dine ting bliver genbrugt, da der kommer rigtig mange forbi på nærgenbrugsstationen.

Skraldskure

Vi er rigtig gode til sortere vores affald, det betyder at vi får færre bølter til restaffald. Dig er der tit er top på nogle af bøtterne og de kan ikke lukkes. Dette skyldes ikke at de andre bøtter er fyldt op, men at man kun benytter bøtterne, der er tættest på, når man kommer ind i skuret – brug alle bøtterne!

Når bøtterne ikke kan lukkes, ender affaldet tit på jorden, så viceværterne skal bruge tid på at rydde op efter os, samt at vi får besøg af rotter i gården. Til sommer vil det også lugte når bøtterne ikke kan lukkes.

Vinter i gården og plads til alle

Vi er inde i vinterperioden, så gården er "pakket ned". Vi har fået sat borde/bænke under det nye halvtag og resten af borde/bænke er overdækket. Bænkene må selvfølgelig gerne benyttes, men sæt overdækningen på igen når du/I er færdige.

Halvtaget er også, som det var tiltænkt, populært for de børn der sover i barnevogn/klapvogn. Så hvis man ryger, vis hensyn til både store og små andelshavere, der er gået i tørvejret under halvtaget.

Udskiftning af vores låsesystem - har du fællesnøgler du ikke bruger?

Vi afventer, at vi er helt færdige med varmt-vandsprojektet, og det er blevet bedre i vejret, før vi går rigtig i gang. Hvis du allerede ved, at du har nøgler til f.eks. hobbyrum, mc-skur eller barnevognsskuret, og du ikke bruger dem, eller du ved, de er smidt væk. Så kontakt allerede nu viceværterne og få afleveret nøglerne eller få afklaret de manglende nøgler. Dette gælder også hvis du ved, at du har mistet en eller flere systemnøgler.

Udskiftning af forbrugsmålere i vores andele

Vi er så små gået i gang med at få planlagt udskiftning, så den kan forløbe med så få besøg hos os andelshavere som muligt. Vi prøver at kunne få det ned på et til to besøg hos hver af os.

VALKYRIERIDTET

A/B VALKYRIENS NYHEDSBREV NR. 1 - FEBRUAR 2020

Gode råd til brug af vores vaskekælder

Vi har haft den i mere end 10 år, mange nye er flyttet ind siden og nogle af os andre har måske glemt hvordan vi bruger den bedst?

Rens filteret inden du bruger tumbleren

Inden man starter - **rens filteret** - der kommer rigtig meget fnuller, som det kan ses på billederne (før og efter man har kørt kun en enkelt gang med kosten). Rens filteret helt og smid fnulleret ud i skraldespanden.



Når du er færdig, lad dørrerne stå åbne, de skal ikke lukkes

Tumblerne og vaskemaskinerne har bedst af stå med åbne efter brug.



Kun centrifugeret tøj må komme i tumblerne

En del gange er der kommet drivvådt tøj i, det betyder at de går i stykker. Hæng dit tøj op i gården så det er dryppet godt af, inden du putter det i tumbleren.

Tit er maskinen klar før tid!

Når du har reserveret, kan maskinen være klar før din reservation starter, da ingen kan nå at gennemføre en vask inde din vask starter.

Se at tumbleren starter

Vi har oplevet at nogen ikke trykker på start på tumblerne. Derfor vent med at gå til du har set den drejer rundt og den er begyndt at varme.