

**Beslutningsreferat fra ekstraordinær generalforsamling i  
A/B Valkyrien**

Andelsboligforeningen Valkyrien afholdt ekstraordinær generalforsamling fredag d. 27. januar 2012 kl. 10.00 hos Advokat Kenneth Gudmundsson, Kastruplundgade 23, 2770 Kastrup.

Generalforsamlingen havde følgende:

**DAGSORDEN:**

1. Valg af dirigent og referent
2. Omlægning af foreningens realkreditlån

Advokat Kenneth Gudmundsson fra Ørestadens Advokatfirma bød på vegne af bestyrelsen velkommen.

Ad pkt. 1 Valg af dirigent og referent

Bestyrelsen foreslog Kenneth Gudmundsson valgt som dirigent og Bjørn Weber fra Ørestadens Ejendomsadministration valgt som referent. Dette blev enstemmigt vedtaget.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og varslet i henhold til foreningens vedtægter.

På generalforsamlingen var 31 ud af foreningens 144 andele repræsenteret. Heraf var 30 andele repræsenteret ved fuldmagt/brevstemme. Generalforsamlingen var således beslutningsdygtig i samtlige dagsordenens punkter.

Ad. Pkt. 2. Omlægning af foreningens realkreditlån.

Bjørn Weber gennemgik mulighederne for omlægningen af foreningens realkreditlån.

Efter en debat om mulighederne tog dirigenten følgende til afstemning:


Foreningens realkreditlån omlægges til et nyt samlet lån med en fast rente i 20 år. Renten er 3 %. Lånet er med afdrag.

Forslaget blev vedtaget med 29 stemmer for. Der var 2 blanke stemmer.

Kl. 10.30 takkede dirigenten for god ro og orden og erklærede den ekstraordinære generalforsamling for afsluttet.

Kastrup den 27 / 1 - 2012

Som dirigent



Kenneth Gudmundsson

København den 22 / 1 - 2012

Som bestyrelse

