

VALKYRIERIDTET

A/B VALKYRIENS NYHEDSBREV NR. 1 - MAJ 2021

Du har mulighed for en oprydning inden sommeren (forhåbentlig)starter

Vi er ved at lægge sidste hånd på indsamling af storskrald. Der kommer særskilt information ang. dette, direkte til alle os andelshavere. Sidste vi havde en sådan oprydning i vores forening, var i forbindelse med tagprojektet, det fungerede rigtig godt, så same procedure as last year!

Pas på muren/soklen i gården og på gaden

Flere og flere sætter deres cykler op af mureren på både gaden og i gården. Pudsen tager skade af det, og det fordyre vedligeholdet af vores fælles bygning. I gården kan det være fristende at sætte cyklen op af muren, når den skal ordnes eller man skal læsse af og på. I hobbyrummet kan man hænge sin cykel op, når der skal arbejdes på den. Tal med viceværterne om adgang til vores hobbyrum.

Cykeloprydning skydes snart i gang

Kommunen rydder tit op i cyklerne på gaden, men "indenfor" er det os selv der står for det. Derfor bliver årets cykeloprydning snart skudt i gang - hvis du allerede ved du har en cykel, du gerne vil smide ud, så kontakt viceværterne!

Vi vil gerne minde om at cykler ikke må låses fast til gitter/rækværk på f.eks. kældernedgange, låsen vil blive fjernet vha vinkelsliber. Ladcykler skal sættes ned i enden af gården for natten, og ikke "overnatte" foran ens opgang.

I gården har vi de cykelstativer der er, og når der ikke er flere ledige pladser, henviser vi til gaden eller vores mange og rigtig gode cykelkældere. Der vil komme endnu flere muligheder, for at låse sin ladcykel fast i enden af gården, dette bliver færdiggjort i løbet af sommeren.

Udskiftning af vores låsesystem

Vi går nu i gang med at få udskiftet vores låsesystem. Vi tager det i etaper og starter med MC-skuret, barnevognsskuret, osv. Så får bestyrelsen og viceværterne får erfaring med nye system.

Der kommer løbende og særskilt information ud, til de andelshavere det påvirker. Bemærk, at vi skal have de gamle nøgler igen når vi er færdige, og hvis du allerede nu ved at du mangler nøgler, så kontakt viceværterne.

Som nogle af jer allerede har set, så har vi fået renoveret en del af vores låse/cylindere, så de er klar, når vi går i gang med udskiftningen.

Problemer med luftpumpen

Vores luftpumpe havde en del problemer med fugt og frost, og efter et par udskiftninger af kontakter og knapper kører den igen. Vi får snart en ekstra dyse, så man nu kan putte luft på endnu flere typer cykler/ladcykler osv. Vi har også lavet kontaktet om, så et enkelt tryk betyder at kompressoren kører i 30 sekunder, og stopper derefter automatisk.

Brug af fælles arealerne

I forbindelse med at mange har arbejdet/studeret hjemme, er der nogle steder sket et stigende brug af vores fælles for- og bagtrapper samt trappeopgange til opbevaring. Der må f.eks. ikke stille/ophænges affald, møbler, pant og andet, på vægge eller bagdøre. Vi skrev også om det sidste år, men ikke alle steder er der kommet styr på det endnu, så vi minder nu om det for sidste gang.

Områdefornyelse Skjolds plads

Som nogle af jer allerede har set, har Københavns Kommune sat gang i en områdefornyelse.

Søg på **områdefornyelse skjolds plads** på internettet.

Læs om projektet og udfyld spørgeskemaet og evt. deltag i de møder der afholdes.

Hunde i A/B Valkyrien

Bestyrelsen har fået en henvendelse om at der har været hunde i gården. For god ordensskyld skal vi minde om, at vores forening ikke tillader hverken pasning eller besøg af hunde, heller ikke for en time eller to. Hverken i gården eller inde i andelen.

Det er dejligt at se at gården bliver brugt til til hjemme arbejde/studie/fødselsdage/mødregupper osv. nu mangler vi bare noget stabilt sommervejr!

Bestyrelsen og viceværterne