

VALKYRIERIDTET

A/B VALKYRIENS NYHEDSBREV NR. 1 - JUNI 2019

Tagprojektet

Så kom det sidste stillads ned! Det var rart at få gården og gaden tilbage til os selv igen. Lige nu går malerne og maler de sidste projekterede ting. Der resterer endnu følgende arbejder:

- Maling af gårdsiden på Valkyriegade - med lift og ikke stillads
- Ubedring af de lyse pletter efter stillads-murankren på gårdsiden
- Afklaring af fejl og mangler i enkelte andele
- Mågesikring på Valkyriegade
- Maling af hoveddøre (ikke soklen) på gadesiden

Problemer med døre og dørtelefoner

I forbindelse med afrensningen af hoveddørene forud for malingen er der kommet malingrester og vand i låsecylinderne og dørtelefonerne på Sigynsgade og Slingerupgade. Det har medført en del problemer med at komme ind i opgangene, og vi har nærmest konstant siden Grundlovsdag haft en låsesmed ude hos os. Nogle af låsecylinderne er slidte efter mere end 10 års brug, så bestyrelsen undersøger pt mulighederne for at fremskynde en evt. udskiftning af vores låsesystem. Hvis du oplever problemer med dørene, så skriv til viceværterne - husk at skrive, om bagdør og loftdør også giver problemer, da det vil være en stor hjælp i forbindelse med fejlretningen.

Tilskud fra Københavns kommune til din affaldssortering

Københavns kommune giver op til kr. 400 i tilskud, hvis du ønsker at købe et smart sorteringssystem til dit køkken, se mere på <https://kbhsorterer.kk.dk/>.

Gården gøres sommerklar

Nu da vi har fået vores gård igen, er viceværterne gået i gang med at gøre den klar til sommeren. De skifter blandt andet de gamle tørresnore, ubedrer græsplænen og planlægger klipning af bøgehækken.

Alle cykelstativer må bruges igen, og på bagsiden af dette nyhedsbrev kan du se, hvor der er cykelkældre og hvor du skal parkere din ladcykel, hvis den skal holde i gården.

Husk at lukke vinduer og at sætte hasper på, hvis det skal stå åbent

Når det er godt vejr, bliver vinduerne åbnet - både på fællesarealerne og hos os selv. Husk både at sætte hasper på, mens de er åbne, og at lukke dem igen. Vinduerne bliver ødelagt, hvis de står uhaspede - og et smadret vindue og vinduesramme koster op mod 5.000-6.000 kroner at få lavet.

Hvad laver bestyrelsen lige nu?

Vi er ved både at få hjemtaget det lån, der skal finansiere tagrenoveringen og at få afsluttet årets regnskab, så det kan blive sendt til revisor ultimo juni. Afslutningen på tagrenoveringen tager selvfølgelig også tid, men det sidste ordinære byggemøde har nu været afholdt. Det blev til 43 regulære byggemøder plus det løse.

VALKYRIERIDTET

A/B VALKYRIENS NYHEDSBREV NR. 1 - JUNI 2019

